



Despacho Ingenieria Proyectos

Equipo Técnico

Luis Lomas Iglesias

Ingeniero Industrial

Tel: 659.94.97.27

luis.lomas@dipingenieria.com

Jose Luis Fernández Degracia

Ingeniero Industrial

Tel: 661.31.37.02

joseluis.fernandez@dipingenieria.com

David Pavón Bernàldiz

Ingeniero Industrial

Tel: 661.31.36.97

david.pavon@dipingenieria.com

web: www.dipingenieria.com



DIP ofereix serveis que abasten totes les fases necessàries per fer que, qualsevol idea d'enginyeria i arquitectura, es converteixi en realitat. DIP compte amb una àmplia experiència en la planificació i desenvolupament de projectes.

Actualment treballem tant per a promotors, arquitectures, instal·ladors, como per a clients particulars.

A continuació se indiquen las diferents àrees en las que se classifiquen els treball a realitzar:

➤ **Llicències Ambientals i Activitats**

➤ **Llicències Obres Menors**

➤ **Pla d'Emergència**

➤ **Projectes Executius**

➤ **Legalització de Instal·lacions**

➤ **Energies Renovables**

➤ **Qualificació Energètica**

➤ **Auditories Energètiques**

➤ **Estudis Acústics**

Llicències Ambientals i d'Activitats

La llei 3/1998 de Intervenció Integral de l'Administració Ambiental (LIIAA) és el punt de partida de la regulació d'obtenció de les llicències d'Activitats. En funció del impacte que l'activitat pot ocasionar al medi ambient, la seguretat i la salut de les persones es requereix una tipologia de procediment i de projecte. Per això oferim el millor servei per a l'execució legal de la seva activitat i obtenció dels permisos necessaris:

✓ Estudi previ de necessitats i compliment de normativa, segons les característiques del local o nau, **(inclòs: Cert. Compatib. Urbanística).**

✓ Projecte Tècnic Ambiental **(inclòs: Protecció contra Incendis, Residus, Accessibilitat minus., Sonometries, Captació Solar, etc.).**

✓ Tramitació en l'Ajuntament de la Llicència Ambiental, donant resposta als informes, **fins a l'aprovació del Projecte Tècnic Ambiental.**

✓ **Seguiment de l'expedient** per tots els organismes oficials corresponents (Bombers, Medi ambient, OGAU, OGU i altres).

✓ Certificat Final d'Instal·lacions i gestions necessàries per a realitzar amb èxit el control inicial de l'activitat i obtenció de la llicència.



Llicència d'Obres Menors



En obres o reformes que no requereixin modificació de l'estructura de l'edifici, tramitarem el Permís o Llicència d'Obres Menors, juntament amb la redacció del Projecte Tècnic d'Obres Menors necessari.

Pla d'Emergència i Autoprotecció

Realització de Plans d'Emergència i d'Autoprotecció per als edificis, locals o indústries, incloent l'explicació del mateix al personal involucrat, i posada en pràctica mitjançant simulacre.



Projectes Executius

Amb la finalitat de garantir la qualitat en cada projecte, DIP desenvolupa el seu treball en tres etapes clarament diferenciades:

➤ **Projecte Bàsic**

Els tècnics de DIP entren en col·laboració amb l'arquitecte amb l'objectiu que arquitectura i estructura no entrin en contraposició, i així aconseguir un projecte viable, tant a nivell econòmic com d'execució.

➤ **Projecte d'Execució**

Realitzant-se plànols d'execució complets, memòria justificativa de càlcul i amidaments.

➤ **Direcció d'Obra i Assistència Tècnica**

Seguiment, resolent tots els possibles problemes i modificacions que puguin sorgir a l'obra i posteriorment l'execució de plànols Assbuilt.

Instal·lacions y legalitzacions

- *Elèctriques (BT y MT) i Tèrmiques (ACS, Calef, Climat y Ventilació)*
- *Gasos Combustibles i Protecció Contra Incendis*
- *Fontaneria, Sanejament, Piscines i Spa*
- *Energies Renovables, Domòtica i Telecomunicacions*
- *Aparells a pressió i Dipòsits i emmagatzematges perillosos*



Estructures

Desenvolupament de projectes d'estructures d'edificis amb tipologies estructurals convencionals, amb definició a nivell de projecte d'execució.

- **Formigó**
 - **Edificis**
 - **Habitatges Unifamiliars**
- **Metàl·liques**
 - **Naus Industrials**



Energias Renovables

Realització d'estudis previs, estudis de viabilitat econòmica i projectes d'execució d'energies renovables.

Existeixen gran varietat de productes dintre d'aquest tipus de projectes. Aquests són:

➤Energia Solar Tèrmica:

L'energia solar tèrmica és una de les energies més econòmiques i rendibles. A més presenta grans possibilitats d'estalvi en els costos tant en habitatges com en petites i mitjanes empreses. Aquesta energia aprofita el calor solar mitjançant l'ús de panells solars tèrmics.



➤Energia Solar Fotovoltaica:

L'estat actual del mercat de l'energia solar fotovoltaica fa necessari la diferenciació respecte a la competència. Gràcies a la col·laboració amb grans empreses del sector, Dip posa a la seva disposició un producte eficient, econòmic i fiable, des de la seva fase de projecció fins a la seva posta en funcionament. Existeixen fonamentalment dos tipus d'aplicacions de l'energia solar fotovoltaica:

- Sistemes aïllats.
- Sistemes connectats a xarxa.



➤Biomassa:

El recurs energètic més utilitzat en la biomassa és el pellet de fusta (biomassa residual formada per petites porcions de aserrín comprimit). Mitjançant calderes i estufes de pellets es pot aconseguir una calefacció respectuosa amb el medi ambient, autoalimentaria i programable per a la seva còmoda utilització, amb un estalvi de fins a un 40% respecte a calderes alimentades amb gas-oil.



➤Mini Eòlica:

L'energia mini eòlica ens permet generar la nostra pròpia electricitat, prescindint de les connexions tradicionals a les companyies elèctriques. En els nuclis aïllats aquest tipus d'instal·lacions juntament amb l'energia solar poden perfectament fer-nos autosuficients, tant per a ús domèstic com industrial, instal·lacions agrícoles, ramaderes, etc.



➤Gestió eficient de l'aigua:

L'aigua és un bé cada vegada més valuós. Però, a més, també és essencial la reutilització de recursos com l'aigua pluvial per a usos com el reg o la neteja o els sanitaris. Mesures que contribueixen a l'estalvi d'aigua i, per tant, ja comencen a ser essencials en l'esdevenir actual i futur.

La utilització cada vegada més generalitzada de sistemes per a l'acumulació i gestió de l'aigua, juntament amb una millora en els hàbits d'ús, és el camí per a afrontar positivament l'escassetat d'aquest líquid tan preuat: L'AIGUA.



Qualificació Energètica

En aquest certificat, i mitjançant una etiqueta d'eficiència energètica, s'assigna a cada edifici una Classe Energètica d'eficiència, que variarà des de la classe A, per als energèticament més eficients, a la classe G, per als menys eficients.

El RD 47/2007 estableix el procediment bàsic per a la certificació d'eficiència energètica d'edificis de nova construcció. Aquest procediment serà desenvolupat per l'òrgan competent en aquesta matèria de la Comunitat Autònoma corresponent, encarregat també del registre de les certificacions en el seu àmbit territorial, el control extern i la inspecció.



Auditories Energètiques

L'auditoria energètica consisteix en un estudi i anàlisi de les diferents instal·lacions que conformen un edifici o indústria. El seu principal objectiu és millorar el rendiment del negoci dels nostres clients gràcies a l'obtenció d'estalvis energètics i la reducció dels seus costos.



Tot a través de l'aportació de solucions efectives, completament definides i prioritzades, sempre buscant el balanç perfecte entre estalvis i inversió.

Gestió Energètica

El gestor és responsable de la gestió global de l'edifici. Centralitza les dades de tots els edificis i la plantes de producció, i efectua la comunicació amb l'exterior per a l'enviament d'alarmes, consums diaris i recollida de dades.

Estudis Acústics

Realització de Certificació acústica en l'edificació residencial, oficines, col·legis, hospitals, auditoris, etc.

- ✓ Assajos d'aïllament acústic in situ segons normes UNE-EN ISO 140 parts 4, 5 i 7: 1999.
- ✓ Mesuraments de nivells de soroll de les instal·lacions dels edificis segons normes UNE-EN ISO 1996-1:2005 i ISO 1996-2:2007, Decret 266/2004, Reial decret 1367:2007, Llei 16/2002, etc.
- ✓ Mesuraments de paràmetres d'acondicionament acústic (Temps de Reverberació, Índex de intel·ligibilitat, etc.)



Oferir en locals l'activitat dels quals ja està en funcionament auditories acústiques per a l'avaluació de la legislació vigent. En locals de nova obertura es pot oferir els següents serveis:

- ✓ Mesuraments previs per a l'optimització de solucions.
- ✓ Projecte acústic que inclou les mesures correctores necessàries.
- ✓ Direcció d'obra.
- ✓ Certificat final d'obra d'aïllament acústic segons normes UNE EN ISO 140 parts 4, 5 i 7:1999.
- ✓ Comprovació dels nivells de soroll en recintes confrontants i nivells de soroll en exterior, segons normes UNE ISO 1996-1:2005 i ISO 1996-2:2007, Decret 266/2004, Reial decret 1367:2007, Llei 16/2002, etc.